



# Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

LOWER-TISZA DISTRICT WATER DIRECTORATE  
WASSERWIRTSCHAFTSDIREKTION NIEDER THEISS TAL

Ikt.szám: 0852-0004/2018.  
E.a.: dr. Ágh Róbert (IJO)  
M.e.a.: Kósáné Bódi Mária (VRÖO)

Tárgy: Makó Zsidó temető  
megközelítését biztosító út

**Moldován Attila úr**  
**ügyvezető**  
**KÖVIMET Mérnöki Tervező**  
**és Szolgáltató Kft.**  
Békéscsaba  
Szabadság tér 8. I/2.  
5600

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Makó Város Önkormányzatának megbízásából a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. elkészítette a "Makó közigazgatási területén a 0135/1 és 0135/2 helyrajzi számú Zsidó temető megközelítését biztosító út építése" elnevezésű, UT440-I/2017. munkaszámú (dátum: 2018. február) engedélyezési tervdokumentációt, mely alapján Ön a tervezett munkákhoz Igazgatóságunk vagyonkezelői és tulajdonosi hozzájárulást kéri.

A tervdokumentáció alapján a tervezett út részben a Magyar Állam tulajdonában, Igazgatóságunk vagyonkezelésében lévő Makó, külterület 0136/2 hrsz.-ú, kivett csatorna művelési ágú területen épül.

A nevezett ingatlan egy részén helyezkedik el természetben a Varga csatorna. A Makó, külterület 0136/2 hrsz.-ú terület teljes - 990 m - hosszából 80 m-t a Varga csatorna foglal el, a további 910 m útként funkcionál, mely területrészből a megkereséssel érintett tervezett utépítés 618 m-t érint.

A kialakítandó út csapadékvíz kezelése szikkasztó árokka történik, nem terveznek csapadékvíz bevezetést az Igazgatóság vagyonkezelésében lévő csatornába.

A tervezett utépítés az Igazgatóságunk vagyonkezelésében lévő vízellátási létesítményeket nem érinti.

Fentiekre tekintettel a tervezett út építéséhez – a Makó, külterület 0136/2 hrsz.-ú földrészlet vonatkozásában - a vagyonkezelői hozzájárulást megadjuk.

Szükségesnek tartjuk ugyanakkor a Makó, külterület 0136/2 hrsz.-ú terület megosztását, és a csatorna önálló helyrajzi szám alá vételét.

Tájékoztatom, hogy az MNV Zrt. által kiadott, a 248/2010. (XI.29.) IG. határozat 4. számú mellékletét képező meghatalmazás alapján Igazgatóságunk jogosultságot szerzett a harmadik személyek által megvalósítandó, központi költségvetési szerv vagyonkezelésében lévő, Nemzeti





Földalap hatálya alá nem tartozó ingatlanokat érintő Európai Unió illetve hazai támogatásból megvalósuló pályázatokhoz, és az azokkal összefüggő hatósági eljárásokhoz - az MNV Zrt. nevében és képviselőjében eljárva – történő tulajdonosi hozzájárulások kiadására.

A hivatkozott IG határozat mellékletét képező MNV/01/3839/27/2011. számú meghatalmazás alapján, Igazgatóságunk jogosultságot szerzett továbbá, hogy a központi költségvetési szerv vagyonekezelésben lévő, Nemzeti Földalap hatálya alá nem tartozó vagyonelemekre érintő szolgalmi, közérdekű használati jogok alapítása, telekalakítási eljárás, épület-feltüntetési (törlés), művelési ág megváltoztatás, építéshatósági, és más hatósági eljárások során - az MNV Zrt. nevében és képviselőjében eljárva – a tulajdonosi hozzájárulást kiadja.

A tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltétele a beruházásra kiadott engedélyek, az érintett ingatlanokra vonatkozó tulajdoni lap másolatok, valamint az MNV Zrt. honlapján elérhető alábbi mellékletek kitöltése, illetve Igazgatóságunk részére történő megküldése:

1. Kizárólag a hozzájárulás kiadásának időpontjában létező szervezet számára adható ki, melyet költségvetési szervnek vagy önkormányzatnak nem minősülő pályázó a kérelem benyújtásához képest 30 napnál nem régebbi cégkivonattal, vagy megyei bírósági bejegyző végzéssel köteles igazolni. Nem cég pályázók esetén elfogadható a bírósági nyilvántartási kivonat vagy azzal egyenértékű okirat.

2. A pályázó tulajdonosi hozzájárulás kiadására irányuló szöveges kérelme, amely magába foglalja a pályázat szerinti beruházással érintett, állami tulajdonú ingatlanok teljes körét.

3. A „formanyomtatvány tulajdonosi hozzájárulás kéréséhez” című dokumentum (1. sz. almelléklet) kitöltött, a pályázó által minden oldalon cégszerűen, nem cég pályázó esetén hivatalosan aláírt példánya. A Formanyomtatványnak a hozzá csatolt 1-5-ig terjedő számozású pályázói nyilatkozatok is részét képezik, ezért az csak abban az esetben fogadható el, ha ezen nyilatkozatok mindegyike külön-külön cégszerű, nem cég pályázó esetén hivatalos aláírással került ellátásra.

4. A beruházás MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló állami ingatlant/ingatlanokat érintő részére vonatkozó műszaki dokumentáció, amelynek minimálisan magában kell foglalnia a beruházás műszaki leírását és egyértelműen, felismerhetően és helyrajzi számmal azonosítható módon műszaki rajzzal meg kell jelenítenie a beruházás helyszínét képező állami tulajdonú ingatlanokat.

5. Az ingatlanokra vonatkozó egy évnél nem régebben záradékolt, a kérelmező által aláírt változási vázrajzot, és terület kimutatást.

6. A létesítményre vonatkozó hatósági engedélyeket.

A becsatolt mellékleteken felül a tulajdonosi hozzájárulás kiadásához szükséges az érintett, Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan használatának jogcímét rendező megállapodás megkötése. Felhívom szíves figyelmét hogy a tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet a pályázó, illetve érvényes meghatalmazással rendelkező szerv/ szervezet/cég/ kérheti meg.

Tájékoztatom, hogy a tulajdonosi hozzájárulást a fenti hiánypótlásáig nem áll módunkban kiadni.

A fent említett mellékletek közül azok becsatolása nem szükséges, melyek korábban már benyújtásra kerültek, illetve nem relevánsak.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Szeged, 2018. március 19.

Üdvözlettel:

Dr. Kozák Péter  
igazgató

